

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa : St-80/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : KUĆA STILIN d.o.o. u stečaju, OIB:38748419716, ZAGREB, Zvonimirova 80

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 4. 10. do 16. 12. 2020. god.

Nekretnina se nastavlja prodavati, od dana 15. listopada 2020. god. za iznos kupovnine od 44.200,00 kn. Nema zainteresiranih kupaca.

U odnosu na dugovanje temeljem zakupnine MOLITRIX d.o.o. prema stečajnom dužniku, još uvijek nije plaćen niti jedan iznos zakupnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina- lokal oznake br. 64 D3 u prizemlju površine 12,60 m², suvlasnički dio 9,46/10000 etažno vlasništvo E-130 izgrađeno na k.č. 7247/5, Ulica Ljudevita Posavskog, vel. 24647 m², zgrada, Sesvete, Ulica Ljudevita Posavskog 3, Ulica Ljudevita Posavskog vel. 4990 m² i dvorište Ulica Ljudevita posavskog vel. 19657 m², sve upisano u zkul 817 k.o. Sesvete Novo, zemljišno-knjižni odjel Sesvete na kojoj nema upisanih tereta.

Na računu stečajnog dužnika na dan 2020. god. evidentiran je iznos od 26.173,99 kn. Međutim, iz izvatka banke od dana 31. listopada 2020. god. proizlazi da je za ovrhe po računu stečajnog dužnika rezerviran iznos od 24.382,37 kn, da su dospjela potraživanja 70 kn, te je raspoloživi iznos samo 1.742,41 kn. Stečajna upraviteljica nije dobila nikakvo rješenje o ovrsi temeljem kojeg bi navedena novčana sredstva bila rezervirana, te je uvidom u Financijskoj agenciji utvrdila da se radi o rješenju Hrvatskih voda koje joj nije dostavljeno br. UP/I-325-08/18-01/0017638, a temeljem kojeg je podnesen zahtjev za izravnu naplatu dana 22. 10. 2020. god. Navedeno se rješenje, najvjerojatnije, niti ne odnosi na nekretninu koja se prodaje u stečajnom postupku. Stoga je stečajna upraviteljica kontaktirala s a službenom osobom u Hrvatskim vodama i zatražila povlačenje zahtjeva za izravnu naplatu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 17. 12.2020. – 17. 3. 2021. god.

Prodaja nekretnina koje čine stečajnu masu za iznos od 40.000,00 kn.

Mjesto i datum

Zagreb, 16. 12. 2020. god.

Stečajni upravitelj

Nina Markovinović Belamarić